СЕЛЬСКАЯ ДУМА

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО КРЕМЕНСКОЕ»

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 29.12. 2018 года | № 94 | с. Кременское |

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ

«О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО КРЕМЕНСКОЕ»

Руководствуясь ст. 125 Гражданского кодекса РФ, [Бюджетным кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a.html) РФ, ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 № [131-ФЗ](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html). , Уставом сельского поселения «Село Кременское»,

СЕЛЬСКАЯ ДУМА

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О муниципальной казне муниципального образования сельского поселения «Село Кременское».

2. Настоящее Решение подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте на странице муниципального образования сельское поселение «Село Кременское» в сети Интернет.

Глава сельского поселения

«Село Кременское»                                                                 В.В.Рыбаков

Утверждено

Решением Сельской Думы

СП «Село Кременское»

от 29.12.2018 г. № 94

ПОЛОЖЕНИЕ

«О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ                       СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «СЕЛО КРЕМЕНСКОЕ»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со ст. ст. 125. 126, 210. 212. 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, [Бюджетным кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a.html) РФ. ст. 50 Федерального закона "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования сельское поселение «Село Кременское». правовыми актами органов местного самоуправления.

Настоящее Положение определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования сельское поселение «Село Кременское» (далее - казна).

Муниципальная казна формируется для создания организационной системы управления указанным имуществом, а также для осуществления в его отношении прав и обязанностей.

1.2. Ведение реестра, оформление документов для государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет администрация сельского поселения «Село Кременское» в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

1.3. Порядок управления финансовыми средствами, муниципальным жилищным фондом, землями на территории МО сельское поселение «Село Кременское» и другими природными ресурсами регулируется иными нормативно-правовыми актами.

1.4. Сельская Дума муниципального образования сельского поселения «Село Кременское»:

- утверждает перечень объектов муниципальной казны, подлежащих и не подлежащих отчуждению (за исключением объектов жилищного фонда в порядке приватизации);

- утверждает перечень объектов муниципальной казны, которые могут являться предметом залога;

- заслушивает отчеты администрации МО сельское поселение «Село Кременское» о сохранности и эффективности использования объектов муниципальной казны, о доходах, полученных от использования объектов муниципальной казны, и расходах на ее содержание (отдел экономики);

- иные полномочия в отношении объектов муниципальной казны в соответствии с законодательством и настоящим Положением.

2. Правовой режим имущества муниципальной казны

2.1. Правовой режим имущества казны имеет следующие особенности:

- имущество не принадлежит на вещных правах никакой организации;

- расходование, использование, передача на возмездной или безвозмездной основе в собственность или пользование различным юридическим лицам имущественных объектов, находящихся в составе казны, осуществляются в соответствии с конкретными юридическими действиями ответственных за ее деятельность органов управления.

3. Цели и задачи управлении и распоряжения муниципальной казной

3.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются:

- создание и укрепление экономических основ местного самоуправления;

- оптимизация состава и структуры собственности муниципального образования сельское поселение «Село Кременское»;

- создание условий для эффективного использования муниципальной собственности и увеличения доходов местного бюджета;

- создание условий для привлечения инвестиций.

3.2. При управлении и распоряжении муниципальной казной решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, составляющего муниципальную казну, его движение;

- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению;

- регистрация права собственности и оценка муниципального имущества.

4. Управление объектами муниципальной казны

4.1. Муниципальное образование сельское поселение «Село Кременское» самостоятельно осуществляет правомочия собственности в отношении имущества, входящею в состав муниципальной казны.

4.2. Управление финансовыми средствами.

5. Состав и источники образования муниципальной казны

5.1. Объекты муниципальной казны могут находиться как на территории сельского поселения, так и за его пределами

              6. Порядок распоряжения имуществом муниципальной казны

6.1. Распоряжение муниципальным имуществом, а именно: аренда, залог, передача его в хозяйственное ведение, оперативное управление, доверительное управление, безвозмездное пользование - осуществляется администрацией муниципального образования сельское поселение «Село Кременское» в порядке и на условиях, установленных в нормативно-правовых актах органов местного самоуправления.

6.2. Доходы от использования муниципального имущества казны в полном объеме поступают в бюджет муниципального образования сельского поселения «Село Кременское».

7. Оценка имущества муниципальной казны

7.1. В целях определения стоимости муниципального имущества администрация сельского поселения «Село Кременское» проводит оценку в соответствии с действующим законодательством РФ, привлекая независимые специализированные организации оценщиков, аудиторов и иные организации, осуществляющие данную деятельность.

7.2. Расходы администрации МО сельское поселение «Село Кременское» по оценке муниципальной казны ежегодно включаются в смету расходов местного бюджета.

8. Налогообложение имущества муниципальной казны

8.1. В соответствии со ст. 19 НК РФ «налогоплательщиками и плательщиками сборов» не являются публично-правовые образования, т.е. муниципальное образование и органы местного самоуправления. Имущество, находящееся в муниципальной казне и не переданное какому-либо юридическому лицу на соответствующем правовом статусе, не является объектом обложения налогом на имущество.

Приложение № 1

к Положению

о муниципальной казне

муниципального образования

сельское поселение

«Село Кременское»

РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Номер  графы | Наименование |
| 1 | Реестровый номер |
| 2 | Наименование объекта (жилой, нежилой, памятник, транспорт, оргтехника, спецоборудование, прочее) |
| 3 | Адрес |
| 4 | Описание объекта (год ввода в эксплуатацию, этажность, госномер, номер шасси. ' номер двигателя и др. для транспорта, характеристика оборудования и др.) |
| 5 | Основания для включения в реестр |
| 6 | Номер свидетельства о государственной регистрации права |
| 7 | Общая площадь, кв. м |
| 8 | Балансовая (восстановительная) стоимость, руб. |
| 9 | Остаточная стоимость, руб. |
| 10 | Балансодержатель, пользователь (МУП, МУ, казна, арендатор и др.) |
| 11 | Договор с пользователем, арендатором |
| 12 | Основания для исключения из реестра |